

IDEGEO. Infraestructura de datos espaciales de CentroGeo.

"Valores de Suelo Zona Metropolitana, Río Verde-Ciudad Fernández, SEDESOL, 2003"

IDENTIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN

Autor del Metadato

Ing. Luis Naranjo Carballo.

Resumen

Mostrar los valores del suelo en pesos por metro cuadrado, en predios significativos: intraurbanos, del cinturón perimetral de la mancha urbana y de zonas urbanizables.

Propósito

Conociendo tanto los valores catastrales como de mercado del suelo en las áreas intraurbanas y de crecimiento permite estructurar una estrategia para la adquisición de reservas territoriales.

Fecha de publicación

2003-03-14 12:00:00

Edición

Laboratorio de Análisis Digital de Imágenes y Sistemas de Información Geográfica, (UASLP)

Derechos

Laboratorio de Análisis Digital de Imágenes y Sistemas de Información Geográfica, (UASLP)

Nombre Administrativo

Estados Unidos Mexicanos

Palabras Claves

- Inventario suelo urbano

Categoría

Catastro

FUENTE DE LA INFORMACIÓN

Fuente

SEDESOL

URL

http://idegeo.centrogeo.org.mx/layers/geonode%3Azm_rio_verde_cd_fdez_valores_suelo

Historial de procesamiento

Los valores del suelo para el área urbana actual y para las áreas de crecimiento, capa 27, fueron obtenidas a partir de la información enviada por los catastros y la desprendida de un análisis del mercado inmobiliario realizado para las diferentes ciudades.

REFERENCIA ESPACIAL

WKT

POLYGON((-100.04809050385666 21.896320979736995,-100.04809050385666 21.963955787604498,-99.9679827742159 21.963955787604498,-99.9679827742159 21.896320979736995,-100.04809050385666 21.896320979736995))

Codigo de la proyección

EPSG:4326

EXTENSIÓN DEL RECURSO

Oeste	Este	Norte	Sur
-100.0480905039	-99.9679827742	21.8963209797	21.9639557876

PERIODO DE VALIDEZ DE DATOS

Fecha inicial

2002-09-02 12:00:00

Fecha final

2003-03-14 12:00:00

ATRIBUTOS

Nombre	Descripción
EXCEL	EXCEL
CLAVE27	Consecutivo de capa.
OBJECTID	Consecutivo del polígono.
CLAVCIU	Clave de la zona metropolitana.

Nombre	Descripción
FUENTIC	Fuente de información (investigación de campo).
VALSUEIC	Valor de suelo (investigación de campo).
SUPERFIC	Área ocupada por el suelo.
Shape_Leng	Longitud del polígono(interno).
Shape_Area	Área del polígono.