

# **IDEGEO. Infraestructura de datos espaciales de CentroGeo.**

***"Valores de Suelo Zona Metropolitana, Río Verde-Ciudad Fernández, SEDESOL, 2003"***

## **IDENTIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN**

### **Autor del Metadato**

Ing. Luis Naranjo Carballo.

### **Resumen**

Mostrar los valores del suelo en pesos por metro cuadrado, en predios significativos: intraurbanos, del cinturón perimetral de la mancha urbana y de zonas urbanizables.

### **Propósito**

Conociendo tanto los valores catastrales como de mercado del suelo en las áreas intraurbanas y de crecimiento permite estructurar una estrategia para la adquisición de reservas territoriales.

### **Fecha de publicación**

2003-03-14 12:00:00

### **Edición**

Laboratorio de Análisis Digital de Imágenes y Sistemas de Información Geográfica, (UASLP)

### **Derechos**

Laboratorio de Análisis Digital de Imágenes y Sistemas de Información Geográfica, (UASLP)

### **Nombre Administrativo**

Estados Unidos Mexicanos

### **Palabras Claves**

- Inventario suelo urbano

### **Categoría**

Catastro

## **FUENTE DE LA INFORMACIÓN**

### **Fuente**

SEDESOL

### **URL**

[http://idegeo.centrogeo.org.mx/layers/geonode%3Azm\\_rio\\_verde\\_cd\\_fdez\\_valores\\_suelo](http://idegeo.centrogeo.org.mx/layers/geonode%3Azm_rio_verde_cd_fdez_valores_suelo)

### **Historial de procesamiento**

Los valores del suelo para el área urbana actual y para las áreas de crecimiento, capa 27, fueron obtenidas a partir de la información enviada por los catastros y la desprendida de un análisis del mercado inmobiliario realizado para las diferentes ciudades.

**REFERENCIA ESPACIAL**

**WKT**

POLYGON((-100.04809050385666 21.896320979736995,-100.04809050385666 21.963955787604498,-99.9679827742159 21.963955787604498,-99.9679827742159 21.896320979736995,-100.04809050385666 21.896320979736995))

**Codigo de la proyección**

EPSG:4326

**EXTENSIÓN DEL RECURSO**

Oeste	Este	Norte	Sur
-100.0480905039	-99.9679827742	21.8963209797	21.9639557876

**PERIODO DE VALIDEZ DE DATOS**

**Fecha inicial**

2002-09-02 12:00:00

**Fecha final**

2003-03-14 12:00:00

**ATRIBUTOS**

Nombre	Descripción
EXCEL	EXCEL
CLAVE27	Consecutivo de capa.
OBJECTID	Consecutivo del polígono.
CLAVCIU	Clave de la zona metropolitana.

<b>Nombre</b>	<b>Descripción</b>
FUENTIC	Fuente de información (investigación de campo).
VALSUEIC	Valor de suelo (investigación de campo).
SUPERFIC	Área ocupada por el suelo.
Shape_Leng	Longitud del polígono(interno).
Shape_Area	Área del polígono.