

IDEGEO. Infraestructura de datos espaciales de CentroGeo.

"Valores de Suelo Zona Metropolitana, San Luis Potosí-Soledad, SEDESOL, 2003"

IDENTIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN

Autor del Metadato

Ing. Omar Rodríguez González

Resumen

Mostrar los valores del suelo en pesos por metro cuadrado, en predios significativos: intraurbanos, del cinturón perimetral de la mancha urbana y de zonas urbanizables.

Propósito

Conociendo tanto los valores catastrales como de mercado del suelo en las áreas intraurbanas y de crecimiento permite estructurar una estrategia para la adquisición de reservas territoriales.

Fecha de publicación

2003-03-14 12:00:00

Edición

Laboratorio de Análisis Digital de Imágenes y Sistemas de Información Geográfica, (UASLP)

Derechos

Laboratorio de Análisis Digital de Imágenes y Sistemas de Información Geográfica, (UASLP)

Nombre Administrativo

Estados Unidos Mexicanos

Palabras Claves

- Inventario suelo urbano

Categoría

Catastro

FUENTE DE LA INFORMACIÓN

Fuente

SEDESOL.

URL

http://idegeo.centrogeo.org.mx/layers/geonode%3Azm_slp_soledad_valores_suelo

Historial de procesamiento

- El trabajo de integración del sistema de información geográfica se apegó a lo especificado en los términos de referencia anexos al convenio suscrito, de esta manera la información cartográfica se integró en ARC VIEW, la proyección de la misma se hizo en UTM y los metadatos para aquellos layers donde la información original los contenía, fueron integrados como tal.
 - La información que tiene origen diferente al INEGI incluye un metadato que describe la forma en que se integró la información para la generación de las diferentes capas.
 - En lo referente a la información estadística contenida en bases de datos relacionadas con información cartográfica, esta se generó en Microsoft Access y posteriormente se realizó una liga entre dicha información y los layers geográficamente referenciados en ARC VIEW.
- Los valores del suelo para el área urbana actual y para las áreas de crecimiento, capa 27, fueron obtenidas a partir de la información enviada por los catastros y la desprendida de un análisis del mercado inmobiliario realizado para las diferentes ciudades.

REFERENCIA ESPACIAL

WKT

```
POLYGON((-101.04792851024325 22.028924074192084,-101.04792851024325
22.240043024751603,-100.84959045955706
22.240043024751603,-100.84959045955706
22.028924074192084,-101.04792851024325 22.028924074192084))
```

Código de la proyección

EPSG:4326

EXTENSIÓN DEL RECURSO

Oeste	Este	Norte	Sur
-101.0479285102	-100.8495904596	22.0289240742	22.2400430248

PERIODO DE VALIDEZ DE DATOS

Fecha inicial

2002-09-02 12:00:00

Fecha final

2003-03-14 12:00:00

ATRIBUTOS

Nombre	Descripción
FUENTGO	Fuente de información gubernamental
VALSUEIC	Valores de suelo (investigación de campo).
SUPERFIC	Área ocupada por el suelo.
OBSERVAC	Observaciones acerca del suelo
Shape_Leng	Longitud del polígono (interno).
Shape_Area	Área del polígono.
CLAVE27	Consecutivo de capa.
VLASUEGO	Valores de suelo gubernamental.
CLAVCIU	Clave de la zona metropolitana.
OBJECTID	Consecutivo del polígono.